



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE

REZULTATELE COMISIEI ZONALE A MONUMENTELOR ISTORICE DIN DATA DE 11.02.2026

NR. CRT	Număr de înregistrare	Localizare amplasament	Denumire proiect	Beneficiar	faza	proiectant	zona	cod LMI	denumire monument	Rezultat
1	99/15.01.2026	Satu Mare, str. Dara FN	PUZ - Lotizare în vederea construirii de locuințe individuale și introducerea în intravilan	Varga Francisc Vasile și alții	PUZ	Sc Ad pavi dinamic SRL				Aviz Favorabil
2	111/16.01.2026	Satu Mare, extravilan FN	Elaborare P.U.Z. - introducerea în intravilan - zonă de locuit	Boitor Aurelian	PUZ	Eryza Design SRL	S.A.		Sit arheologic conform PUG	Aviz Favorabil
3	170/27.01.2026	Tășnad, str. Ștefan cel Mare, nr. cad. 112411, 112410	Zonă de servicii cu funcțiuni compatibile și complementare - elaborare și aprobare PUZ	Golden Rule SRL	PUZ	Sc Pro Cons Amd SRL	S.A.	SM-II-s-B-05197	Așezare "La Sere"	Respingere

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

4	152/23.01.2026	Carei, 1 Decembrie 1918, FN	P.U.Z. zonă de locuit cu funcțiuni complementare	Geeli Home SRL prin POP Raluca	PUZ	Arhabitat 2015 SRL	Z.P.M.I.	SM-II- m-B- 05291	Reședința comitatului Satu Mare, azi Grupul școlar Iuliu Maniu	Respingere
5	184/28.01.2026	Doba extravilan	P.U.Z. - stație de carburanți cu funcțiuni conexe	S.C. Lloyd Energy &Real Estate SRL	PUZ	AD Pavi Dinamic SRL				Aviz Favorabil
6	188/29.01.2026	Vetiș nr. cad. 105536	Introducerea în intravilan zonă de serviciu și activități productive - elaborare și aprobare PUZ	Eco Transilvania Fruct SRL	PUZ	SC Pro Cons Amd SRL				Aviz Favorabil

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

7	110/16.01.2026	Carei, str. Iuliu Maniu, nr. 21A	Reabilitare, extindere și amenajare unitate de cazare la construcția C1, desființare construcție anexă C2	SC Trademark Properties SRL	DTAC	Iobe Arhitectura SRL	A.U.	SM-II-a-B-05281	Ansamblul urban "Strada Culturii"	Aviz Favorabil
8	139/20.01.2026	Oraș Tășnad, str.Lăcărmioarelor, nr. 6	Reabilitare a imobilului Muzeul Orașenesc Tășnad, fostul castel Cserey-Fischer, str. Lăcărmioarelor, nr.6	Oraș Tășnad	DTAC	Atelier de proiectare și consultanță S.R.L.	M.I.	SM-II-m-B-05359	Castelul Cserey - Fischer, azi Muzeul orașenesc Tășnad	Aviz Favorabil

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

9	167/27.01.2026	Satu Mare, str. Mileniului, nr. 13	Desființate casă de locuit	Rațiu Cosmin Constantin și Rațiu Cosmina Oana	DTAD	SC Peracto Ag SRL	Z.P.M.I.	SM-II- m-B- 05238	Platul Justiției	Aviz Favorabil
10	223/05.02.2026	Nisipeni, nr. 121, comuna Lazuri	Construire filigorie închisă cu grupuri sanitare și crearea unui spațiu verde transfrontarier dedicat biodiversității, patrimoniului cultural și reconectării cu natura	Comuna Lazuri	SF	SC Iobe Arhitectura SRL	Z.P.A.U.	SM-II- m-B- 21198	Ansamblul Berezei Kovats Miklos	Aviz Favorabil

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

11	219/05.02.2026	Satu Mare, str. Iuliu Maniu, nr. 1	Restaurare clădire colectivă cu regim de înălțime S+P+1	Solomeș Vasile	DTAC	Pro Cons Amd SRL	M.I.	SM-II-m-B-0531	Farmacia nr. 7	Aviz Favorabil
12	101/15.01.2026	Satu Mare, str. Ștefan cel Mare, nr. 13	Amplasare pe învelitoare panouri fotovoltaice clădire C1- centru medical și diagnostic Ham Janos Satu Mare	Episcopia Romano-Catolică Satu Mare		Moebius Design SRL	A.U.	SM-II-a-B-05246	Ansamblul urban strada Ștefan cel Mare	Aviz Favorabil
13	203/03.02.2026	Ardud, str. Cetății, nr. 32	Amplasare bănci inteligente	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Județul Satu Mare	DTAC		M.I.	SM-II-a-A-05261	Ruinele cetății Károlyi	Aviz Favorabil

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

14	151/23.01.2026	Negrești-Oaș, str. Livezilor, nr. 3	Satul din clejle - restaurarea monumentelor etnografice de la Muzeul în Aer Liber al Muzeului Țării Oașului	Primăria Negrești-Oaș	DTAC +PT+D DE	Sc Cultural Consulting SRL	M.I.	SM-II-a-A-05337	Muzeul Etnografic al Țării Oașului (secția în aer liber)	Respingere
15	213/04.02.2026	Satu Mare, str. Horea, nr. 6	Reabilitare fațade și acoperiș la imobilul situat pe str. Horea 6	Municipiul Satu Mare	Dispoziție de șantier	K&K Studio de proiectare SRL	M.I.	SM-II-m-B-05217	Hotel Victoria, azi spații comerciale și locuințe	Aviz Favorabil
16	253/09.02.2026	Micula, Str. Principală	Centru transfortalier de protecția naturii, amenajare grădină botanică educațională scena prezentării și spații auxiliare	Comuna Micula	DTAC	Sc Iobe Arhitectura SRL	Z.P.M.I.	SM-II-m-B-05333	Biserica reformată	Aviz Favorabil
17	244/06.02.2026	Tășnad, str. Ștefan cel Mare nr.84	Proiect extindere, consolidare și remodelare Casă de locuit	Codrean Natalia Renata	DTAC	SC graux STIL SRL	Z.P.S.A.	SM-I-s-B-05197	Așezare "La Sere "	Aviz Favorabil

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

18	183/28.01.2026	Satu Mare, str. Avram Iancu, nr. 27	Elaborare DTAD pentru desființare clădire C1 parter și construire clădire servicii sociale și medicale	SC Manitou Med SRL	DTAD +DTA C	Arhabitat 2015 SRL	Z.P.M.I.	SM-II-m-B-05214	Baia comunală	Aviz Favorabil
19	227/06.02.2026	Satu Mare, str. Avram Iancu nr. 13-15	Constuire imobile de locuințe A1 și A2 cu parter comercial, amenjara incintă demolare parțială C3, refașadizare, refuncționare și amenjare incintă	Pop Sistem SRL	DTAC +PT	Bartolini & Berioi B.A.A.	Z.P.M.I.	SM-II-m-B-05214	Baia comunală	Aviz Favorabil
20	228/06.02.2026	Lelei, str. Principală, nr. 52	Amenjarare spații pentru recreere și joacă în curtea școlii primare din localitatea Lelei, comuna Hodod, județul Satu Mare	Comuna Hodod	SF	SC art Building Cons SRL	Z.P.M.I.	SM-II-m-B-05322	Clopotnița de lemn a bisericii reformate	Respingere
21	286/10.02.2026	Medieșul Aurit, str. Prinicipală nr. 157	Consolidarea seismică și reabilitarea energetică a primăriei Medieșu Aurit	UAT Comuna Meșiedu Aurit	DTAC	Project MTA SRL	Z.P.A.U.	SM-II-a-A-05332	Ruinele castelului Lónyai	Respingere

**MINISTERUL CULTURII****DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE**

22	287/10.02.2026	Medieșul Aurit, str. Principală, nr. 16	Consolidarea seismică și reabilitarea energetică a casei de cultură cu bibliotecă comunală, Medieșu Aurit	UAT Comuna Meșiedu Aurit	DTAC	Project MTA SRL	Z.P.A.U.	SM-II-a-A-05332	Ruinele castelului Lónyai	Aviz Favorabil
23	288/10.02.2026	Municipiul Satu Mare CF nr. 156678, 162149, 165839, 174547, 175512, 171774	Construire racord electric subteran, fibră optică, montare echipamente electrice, aferent centralei electrice de stocare localizată în mun. Satu Mare, județul Satu Mare	Ffnev rou Spv Epsilon SRL	DTAC	MBk Power Energy SRL	Z.P.S.A.		Sit arheologic conf PUG	Aviz Favorabil



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ SATU MARE

24	212/04.02.2026	Ciumești, str. Bisericii, nr. 317	Conservarea și protejarea patrimoniului cultural și religios al parohiei Romano-Catolice Ciumești prin lucrări de reparații locale și vopsirea învelitorii clădirii corp C1	Parohia Romano-Catolică Ciumești	DALI	Civil Art Proiect	M.I.	SM-II-m-B-05301	Biserica romano-catolică Sf Ștefan	Aviz Favorabil
25	291/11.02.2026	Satu Mare, str. Liviu Rebreanu, nr. 11 și Mărășești, nr. 1	Desființare anexă P (C2), Extindere Vilă turistică și remodelare fațadă Vilă turistică și amplasare foișoare	Stil Pub SRL	DTAD/DTAC +PT	BIA Crețu Nicolae	Z.P.M.I.	SM-II-m-B-05212	Spitalul Luko Bela	Respingere

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. ZAMFIR VASILE DANCIU



CONSILIER PATRIMONIU

AMALIA – SORINA TRIF

